



CONSIP S.p.A.
**SERVIZIO INTEGRATO
ENERGIA 3**

Da Novembre 2014 è attiva la nuova convenzione CONSIP relativa al Servizio Integrato Energia 3.

La gestione del Servizio Integrato Energia ex art. 26 Legge 23-12-1999 per il Lotto 1 (Liguria, Piemonte, Valle D'Aosta), Lotto 4 (Emilia Romagna), Lotto 6 (Marche, Umbria) e per il Lotto 8 (Abruzzo, Molise, Puglia) è aggiudicata alla società ANTAS (Gruppo Giglio).

La richiesta di preventivo, formalizzata attraverso il Modello RPF (Richiesta Preliminare di fornitura) presente sul sito www.acquistinretepa.it, è del tutto non vincolante e non oneroso e per l'ente.

Si tratta, come noto, di un sistema di acquisizione ove il fornitore del servizio (prescelto in base a procedura ad evidenza pubblica) si impegna ad accettare, a condizioni e prezzi stabiliti, ordinativi di fornitura emessi direttamente dalle Pubbliche Amministrazioni tramite propri funzionari abilitati.

CHI DEVE ADERIRE: ai sensi dell'articolo 26 Legge 23-12-1999 n. 488, hanno l'obbligo di utilizzare la predetta Convenzione le Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato (ribadito nell'Allegato 1 "Norme di contenimento della spesa pubblica per l'anno 2012" e Circolare RGS n.31/2008).

CHI PUO' ADERIRE: possono aderire alla Convenzione tutte le Pubbliche Amministrazioni che siano dotate di impianti che rispettino l'oggetto dell'appalto. Il fornitore ha comunque facoltà di prendere in gestione anche impianti non a norma, provvedendo agli adeguamenti necessari.

Si ricorda che, se è attiva una Convenzione CONSIP, ai sensi della Legge 27 dicembre 2006, n.296, art.1 comma 449, l'Ente prima di indire gara deve verificare che il prezzo/qualità offerto dalla Convenzione sia congruo con le proprie aspettative.

CARATTERISTICHE DELLA CONVENZIONE SIE3:

La Convenzione per il Servizio Integrato Energia 3 è un contratto "a prestazione" attraverso il quale il fornitore si impegna a garantire il rispetto di determinati parametri all'interno degli edifici (secondo le modalità indicate dalla legge) mediante la gestione degli impianti di climatizzazione termici ed elettrici, assumendosene le conseguenti responsabilità.

LA CONVENZIONE PREVEDE:

A) Servizio Energia “A” (obbligatorio)

- fornitura del combustibile (voltura contatori gas, gasolio, ecc.);
- ruolo di terzo responsabile e relativi adempimenti tecnico- burocratici;
- conduzione e manutenzione ordinaria e degli impianti;
- gestione e controllo a distanza continuativo (telegestione delle centrali termiche);
- reperibilità e pronto intervento h24;
- call center 24/24 per 365 giorni all’anno;
- manutenzione straordinaria “full risk”;
- diagnosi e certificazione energetica;
- messa a norma impiantistica e burocratica (CPI, ISPEL, progettazione, ecc.);
- forte efficientamento energetico attraverso una riqualificazione tecnologica a titolo “non oneroso” volta a ridurre del 25% il vettore energetico (Kyoto 20 20 20);
- condivisione col cliente del risparmio contrattuale dal secondo anno (alfa=10% sul ricavo della quota energia).

B) Servizio Energetico Elettrico “B” (opzionale)

- fornitura del vettore energetico per gli Impianti Elettrici e di Climatizzazione Estiva e ad essi integrati, provvedendo alla voltura dei contratti di fornitura e garantendo la continuità del servizio;
- gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti elettrici e delle apparecchiature;
- gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti per la Climatizzazione Estiva e delle apparecchiature;
- efficientamento energetico attraverso una riqualificazione tecnologica volta a ridurre del 20% il vettore energetico;
- condivisione col cliente del risparmio contrattuale dal secondo anno (beta=10% sul ricavo della quota energia).

C) Servizio Tecnologico Climatizzazione Estiva “C” (opzionale)

- manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti per la Climatizzazione Estiva.

D) Servizio Tecnologico Impianti Elettrici “D” (opzionale e complementare al Servizio Energetico Elettrico “B” attivabile congiuntamente al Servizio “C”)

- gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti Elettrici.

E) Servizio di Energy Management “E” (compreso nel canone del Servizio Energia “A”)

- servizio finalizzato alla realizzazione di interventi di riqualificazione energetica e al successivo controllo e monitoraggio dei risparmi conseguiti; fanno parte del servizio l’obbligatoria Certificazione Energetica degli immobili e la Diagnosi Energetica.



F) Servizi di Governo “F” (compreso nel canone del Servizio Energia “A”)

- Costituzione e Gestione dell’Anagrafica Tecnica;
- Costituzione e Gestione del Sistema Informativo;
- Call Center;
- Programmazione e Controllo Operativo.

BENEFICI DELLA CONVENZIONE:

Il servizio, consente rilevanti benefici di carattere gestionale:

- servizio integrato a prestazione o “chiavi in mano” con un unico fornitore;
- ottimizzazione degli impianti e monitoraggio della spesa;
- riconsegna degli impianti efficientati a titolo “non oneroso” (-25%, -20%);
- riduzione consistente del carico di lavoro degli uffici coinvolti (riduzione delle fatture annuali, delle gare di appalto, ecc.);
- nessuna gara da bandire e nessun contratto da sottoscrivere (si accede alla convenzione già sottoscritta tra la Consip e l’aggiudicataria);
- possibilità di richiedere un preventivo a titolo non oneroso e non vincolante per l’ente.

RICHIESTE DI INFORMAZIONI:

Per qualsiasi chiarimento, informazione o richiesta di preventivo senza alcun impegno potrete contattare direttamente **Ing. Gianluca Rossi** al numero **393/9608345**.